

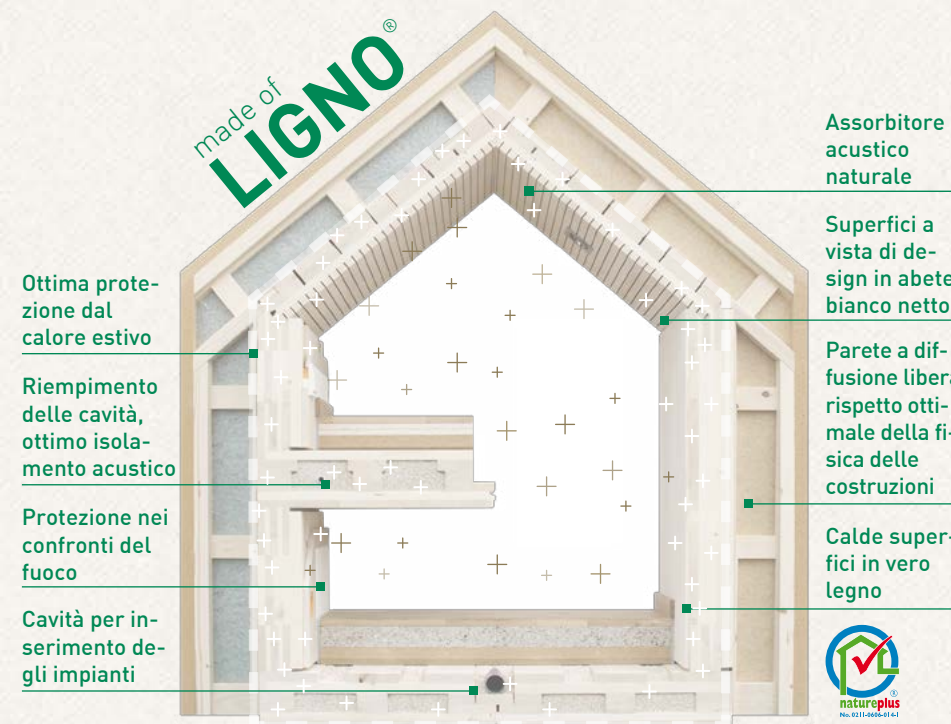
IMPRESSUM

L'editore:
Netzwerk Klimaholzhaus
c/o Lignotrend
Produktions GmbH
Landstrasse 25
D-79809 Weilheim-Bannholz
Telefono +49 7755 9200-0
Telefax +49 7755 9200-55
info@klimaholzhaus.com
www.klimaholzhaus.com

Testo:
Iris Darstein-Ebner,
Ruess Public B GmbH, D-Stuttgart

Redazione:
Matthias Eckert,
info@klimaholzhaus.com
Homestory Walker
1. Auflage 2018

Fotografia:
Florian Kunzendorf, D-KiBlegg



made of LIGNO®
Sistema innovativo: parete, soffitto e tetto: Lignotrend ha sviluppato una gamma di prodotti completa per tutti i componenti edili portanti e isolanti. Prodotti certificati e tecnicamente approvati garantiscono la sicurezza necessaria per una moderna casa di legno.

REGOLATORE NATURALE DEL CLIMA

La costruzione Klimaholzhaus è progettata in modo tale che il legno massiccio possa sfruttare in modo ottimale le sue naturali capacità di regolazione del clima: temperatura e umidità mantengono un livello confortevole. Il clima fisiologicamente favorevole previene i disturbi respiratori e le allergie. Per ogni m² di spazio abitabile, ci sono almeno 0,25 m³ di legno per ottenere un effetto sulla regolazione del clima ambientale.

REGOLAZIONE DELLA UMIDITÀ

In inverno, l'aria nelle stanze è spesso molto secca. La massa legnosa di una casa in legno rilascia, l'umidità immagazzinata in estate in modo naturale e spontaneo riportando un clima ottimale nelle stanze. Questo meccanismo permette di avere un'umidità più equilibrata durante tutto l'anno. La struttura della parete, a multistrato con diffusione libera garantisce inoltre un involucro edilizio sicuro e la durabilità dell'edificio.

COSTRUITA DA ESPERTI DEL NETWORK KLIMAHOLZHAUS

Le case Klimaholzhaus originali sono costruite solo da aziende di costruzioni in legno e progettisti membri della rete Klimaholzhaus. Con la loro filosofia costruttiva per la costruzione in legno massiccio attiva dal 1992, sono state costruite più di 7.000 case nel rispetto di elevati standard di qualità autoimposti. Attraverso la formazione e l'istruzione, l'esperienza e le conoscenze si trasferiscono tra i membri della rete in modo sicuro, sostenibile. Il supporto offerto dal Vostro referente di zona spazia dalla prima consultazione sino al trasloco e anche dopo la costruzione. I costruttori interessati possono trovare partner di Klimaholzhaus nelle loro vicinanze e ulteriori informazioni, online al seguente link www.klimaholzhaus.com.

IL TUO PARTNER COSTRUTTORE VICINO A TE

La Vicinanza crea fiducia: la tua casa è anche la nostra casa. La tua persona di contatto sarà con vicino a voi nella vostra Città

NETZWERK CENTRALE

Netzwerk Klimaholzhaus
c/o Lignotrend
Produktions GmbH
Landstrasse 25
D-79809 Weilheim-Bannholz
Telefon +49 7755 9200-0
info@klimaholzhaus.com

PROVA A VIVERCI - PROVA UNA CASA KLIMAHOLZHAUS

Sperimenta l'ambiente di vita sano mentre vivi in una casa KLIMAHOLZHAUS e unisci l'informazione al piacere. Vari alberghi offrono esclusivamente un pacchetto speciale. Chiedici come fare...

INFO EVENTI / VISITA LA PRODUZIONE

Se Vuoi maggiori informazioni sulla casa Klimaholzhaus chiedi al tuo membro di riferimento informazioni sugli eventi informativi, e anche sulle visite alla produzione degli elementi lignotrend.

www.klimaholzhaus.com/events

UN CLIMA OTTIMO PER TUTTI I SENSI
Grazie al legno massiccio si ottiene un clima interno ottimale: Durante tutto l'anno è possibile mantenere la temperatura e l'umidità ottimale.

ARCHITETTURA LIBERA
Ogni Casa Klimaholzhaus è unica ed è progettata e realizzata da architetti e progettisti liberi professionisti, in collaborazione con imprese di costruzioni in legno.



LA CASA SUL LAGO



LA CASA SULLA SPONDA DEL LAGO

Carattere discreto e compatto: una struttura compatta su due piani pensata per una giovane famiglia, si trova celata da un "tetto" di foglie degli alberi che la circondano, proprio sul lago di Costanza. Il desiderio dei proprietari era quello di costruire sul grosso appezzamento di terreno ai bordi del lago - con al centro la villa in stile liberty - un'abitazione sobria con caratteristiche durevoli, e sostenibile pulita nelle forme e di stile moderno. La costruzione confortevole, nata da un concetto olistico, e una progettazione intelligente, si è già aggiudicata diversi premi, oltre ad essere stata nominata dalla rivista "Das Haus" come "la Casa d'Oro".

Ingresso alla casa

La vista della casa si apre percorrendo un lungo e stretto sentiero che parte dalla strada, passando oltre il Carport e proseguendo verso l'entrata. Arrivando alla porta d'ingresso è visibile la chiara sequenza e disposizione degli spazi della costruzione in legno. L'architetto ha (intenzionalmente) spostato la scala che va al piano superiore delle camere da letto e del bagno della famiglia, togliendola della vista verso l'esterno, per non disturbare" la visione unica e mozzafiato dal terrazzo sul parco e sul lago.

162 m² di superficie totale disposti su due piani, più 49 m² di posto-auto coperto. La compattezza della casa si integra in maniera ottimale, alla conformazione pianeggiante del terreno.



La parete verde del WC e della doccia creano una piacevole sensazione di rilassamento, per gli occhi.

Recupero acqua meteorica e Standard Passivhaus

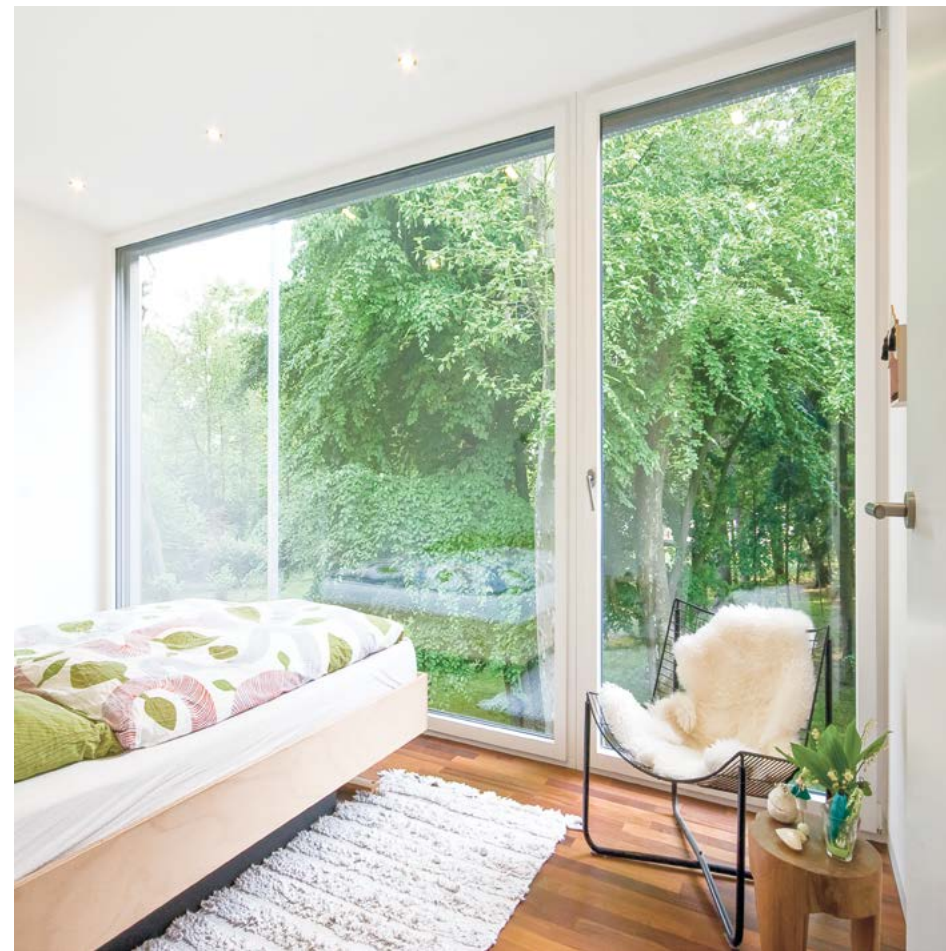
Per poter risparmiare acqua potabile preziosa, l'acqua piovana viene raccolta in una cisterna di 9 m³, la quale viene utilizzata per il funzionamento dei WC, lavatrice e per rendere autonomo l'impianto di irrigazione del giardino. Inoltre un sistema di ventilazione meccanico garantisce grazie ad un collettore d'aria posto orizzontalmente nel terreno, un pre-riscaldamento e pre-raffreddamento dell'aria aspirata riducendo così al minimo le perdite di calore della ventilazione. Attraverso l'utilizzo del sistema U*psi in facciata, la costruzione non

ha ponti termici, lo spessore dell'isolamento di 36 cm, permette all'edificio di raggiungere gli standard della Casa Passiva, „Passivhaus“.

Vista aperta

L'ambiente principale senza strutture di sostegno a vista è orientato sul parco con caratteristiche pittoresche, in soli 80 mq trovano spazio il living, la cucina, e la sala da pranzo. Unica nel suo genere è la costruzione del solaio sopra il piano terra: Il solaio è costruito facendo collaborare una soletta in cemento con il solaio in leg-

Senza strutture di sostegno a vista la zona giorno si presenta come una "vetrina" sul giardino.



no, garantendo qualità di rigidezza, nonostante le campate molto ampie. Grazie a questo tipo di costruzione è stato possibile raggiungere valori di isolamento acustico e di limitazione delle oscillazioni davvero straordinari per un solaio in legno.

Costruzione a Palafitta

Poiché la portata massima del Terreno ai bordi del lago non era sufficiente per garantire la stabilità della costruzione, non è stata realizzata una fondazione seminterrata, ma una fondazione su pali che fuoriescono dal terreno. Il vantaggio: anche in caso di livello alto dell'acqua del lago di Costanza, la costruzione rimane protetta.



Panorama e vista simili alla casa sull'albero dalla camera dei genitori: circondata da un "tetto" di foglie nel mezzo del piccolo boschetto sul lago

Dove prima c'era una rimessa è stata inserita la nuova costruzione -sicuramente un buon argomento per le autorità e associazioni dei costruttori.

Facciata

La facciata è rivestita da pannelli di vetro industriali per tutta l'altezza della fissati sopra e sotto con profili di acciaio perforato. Sopra e per tutta la lunghezza della facciata c'è una sorta di "zona-cuscinetto" profonda 4 cm che attraverso i raggi del sole si scalda velocemente supportando così la funzione della Casa Passiva. Anche in caso di temperature esterne sotto zero, viene invertito il flusso termico, con perdite di calore ridotte al minimo.

GRUPPO DI COSTRUZIONE

La Casa sul Lago
D-Langenargen

Committente:

Familia Walker

Architetto:

Architekten Geckeler
D-78462 Konstanz

Costruttore Case in Legno:

Martin Holzbau,
A-6850 Dornbirn

Anno di Costruzione:
12/2008